

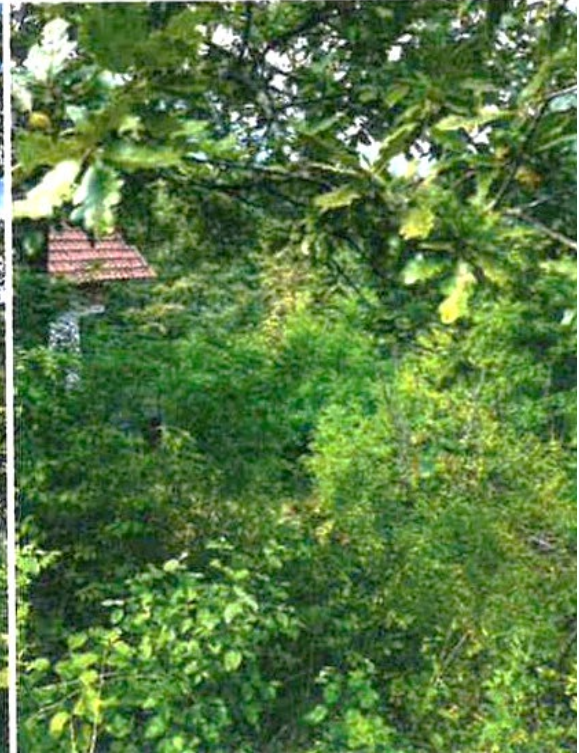
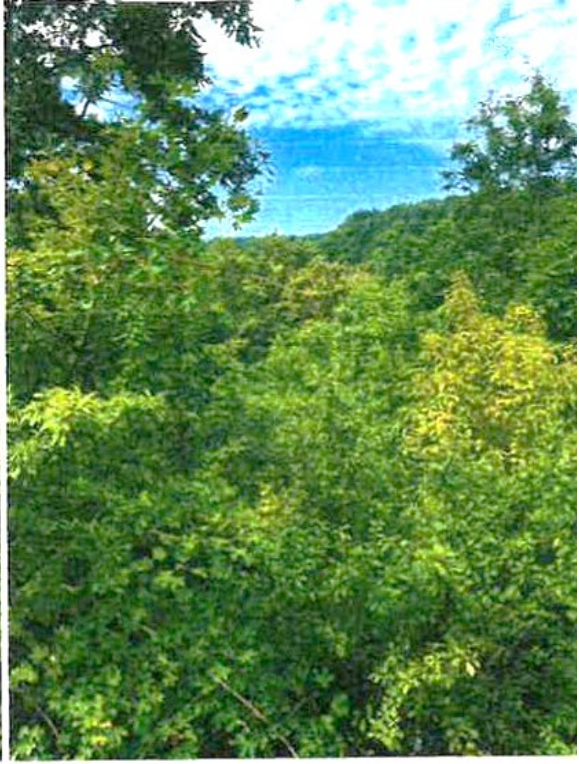
8. ZEMLJIŠTE U NASELJU VELJUN KRAJ SLUNJA

Zk.č.br. 342/25 k.o. Veljun opisana kao Gradilište, ukupne površine 127 čhv, odnosno 457 m². Predmetna nekretnina u naravi predstavlja zemljište koje se prema PPU Grada Slunja, II. Izmjene i dopune nalazi unutar izgrađenog građevinskog područja naselja, mjere korištenja Ki=0,6 - po spremnosti za gradnju zemljište I. kategorije na lokaciji Veljun, Veljun bb.











REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SLUNJ

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. VELJUN
k.č.br.: 342/25

Stanje na dan: 28.11.2023.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLUNJ
Stanje na dan: 28.11.2023. 10:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329401, VELJUN

Broj ZK uložka: 482

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9474/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POLJOPRIVREDNOA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4/5	ORANICA STRANA	5	507	30597	Pripis iz uložka 4
2.	15/1	PAŠNJAK GOR. VRELO	4	1519	28482	Pripis iz uložka 4
3.	15/3	PAŠNJAK BARAČUŠA	1	348	7006	Pripis iz uložka 4
4.	21/1	PAŠNJAK CIGANSKO BRDO	3	974	20767	Pripis iz uložka 4
5.	60/2	ŠUMA VREBUŠA	17	491	99595	Pripis iz uložka 2
6.	84/K	ŠUMA MARIĆ KOSA		146	525	Pripis iz uložka 3
7.	100/3	ORANICA DOČAK		200	719	Pripis iz uložka 2
8.	100/7	ORANICA STRANA		665	2392	Pripis iz uložka 2
9.	118/2	PAŠNJAK STRANA NAD BEREKOM	5	329	29957	DIO
10.	128/3	POTOK ŠUMA			14070 14070	
11.	261	ŠUMA KRČEVINA	2	472	13207	Pripis iz uložka 4
12.	298/8	PAŠNJAK KORANSKA STRANA		7	25	Pripis iz uložka 2
13.	334	KORANSKA STRANA ŠUMA			15444 15444	
14.	335	PAŠNJAK STRANA NAD KORANOM		652	2345	Pripis iz uložka 2
15.	342/4	OSOJE ŠUMA			90456 90456	
16.	342/17	KUĆIŠTE		148	532	Pripis iz uložka 234
17.	342/24	GRADILIŠTE		121	435	Pripis iz uložka 244
18.	342/25	GRADILIŠTE		127	457	Pripis iz uložka 248
19.	342/28	GRADILIŠTE		127	457	Pripis iz uložka

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
						247
20.	342/30	GRADILIŠTE		181	651	Pripis iz uložka 261
21.	342/38	GRADILIŠTE		148	532	Pripis iz uložka 259
22.	342/44	NEPLODNO		143	514	Pripis iz uložka 2
23.	342/53	PAŠNJAK OSOJE		145	522	Pripis iz uložka 2
24.	342/58	PAŠNJAK OSOJE		119	428	Pripis iz uložka 2
25.	342/59	PAŠNJAK OSOJE		128	460	Pripis iz uložka 2
26.	342/60	PAŠNJAK OSOJE		167	601	Pripis iz uložka 2
27.	342/70	MONTAŽNI VIKEND OBJEKAT		104	374	Pripis iz uložka 398
28.	342/81	PAŠNJAK OSOJE		75	270	Pripis iz uložka 400
29.	342/88	PAŠNJAK OSOJE		140	504	Pripis iz uložka 397
30.	342/89	PAŠNJAK OSOJE		19	68	Pripis iz uložka 2
31.	342/90	PAŠNJAK OSOJE		155	557	Pripis iz uložka 386
32.	342/96	PAŠNJAK OSOJE		508	1827	Pripis iz uložka 2
33.	342/97	PAŠNJAK OSOJE		1160	4172	Pripis iz uložka 2
34.	342/98	PAŠNJAK OSOJE	2	776	14300	Pripis iz uložka 2
35.	342/99	PAŠNJAK OSOJE	8	874	49181	Pripis iz uložka 2
36.	342/105	PAŠNJAK OSOJE		95	342	Pripis iz uložka 2
37.	384	ORANICA STOJMERIĆ		800	2877	DIO
38.	412/1	SASTAVCI ŠUMA			24842 24842	
39.	552/2	ORANICA ŽUŽINKA	2	1385	16491	Pripis iz uložka 4
40.	555/2	PAUNOVAC ŠUMA			734 734	
41.	555/3	PAŠNJAK PANOVAC		178	640	Pripis iz uložka 4
42.	576/1	SPARENJAK ŠUMA			13207 13207	
43.	576/2	PAŠNJAK SPARENJAK		166	597	Pripis iz uložka 4

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
44.	647/2	ORANICA NJIVICA	1	191	6442	DIO
45.	648/8	ORANICA NJIVICA		1078	3877	Pripis iz uložka 2
46.	690/3	PUT KUĆNI		81	291	Pripis iz uložka 3
47.	711/16	TRNJAR ŠUMA			1752 1752	
48.	724/6	BRDO ŠUMA			967 967	
49.	724/8	DOLINA ŠUMA			2482 2482	
50.	724/11	NJIVA ŠUMA			13110 13110	
51.	724/19	DOLINA ŠUMA			16235 16235	
52.	724/24	BOBOVA DOLINA ŠUMA			2295 2295	
53.	724/25	KUĆIŠTE ŠUMA			4719 4719	
54.	724/26	ORANICA NJIVA	1	742	8423	Pripis iz uložka 2
55.	724/27	DOLINA POD NJIVOM ŠUMA			1924 1924	
56.	731	GMAJNA ŠUMA			2021 2021	
57.	732	GMAJNA ŠUMA			1705 1705	
58.	735	KESTENAR ŠUMA			6830 6830	
59.	737	KUĆIŠTE ŠUMA			824 824	
60.	738	KUĆIŠTE ŠUMA			737 737	
61.	768/3	Veljun ORANICA PUT METEOROLOŠKO MOTRILIŠTE			21594 21485 73 36	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
62.	770	PAŠNJAK NJIVA		219	788	Pripis iz uložka 4
63.	789/2	LIVADA IVOŠEVIĆ LUKA		223	802	Pripis iz uložka 4
64.	796/11	PAŠNJAK NJIVA		520	1870	Pripis iz uložka 4
65.	814/2	ŠUMA KRČEVINA		222	798	Pripis iz uložka 4
66.	814/3	ŠUMA KRČEVINA		149	536	Pripis iz uložka 4
67.	815/1	LIPOVI DOL ŠUMA			4435 4435	
68.	815/2	LIPOVI DOL ŠUMA			478 478	
69.	815/5	BRIJEG ŠUMA			7226 7226	
70.	815/6	DOLINA ŠUMA			1946 1946	
71.	816/3	NJIVA ŠUMA			4172 4172	
72.	828/9	ORANICA BREZA		185	665	Pripis iz uložka 2
73.	828/10	ORANICA BREZA		304	1093	Pripis iz uložka 2
74.	828/12	ORANICA BREZA		1420	5107	Pripis iz uložka 2
75.	842/1	MAČIJA DOLINA ŠUMA			12304 12304	
76.	844/1	LAPINA STRANA ŠUMA			2546 2546	
77.	844/2	LAPINA STRANA ŠUMA			2536 2536	
78.	844/3	LAPINA STRANA ŠUMA			1723 1723	
79.	876	OBALA ŠUMA			3701 3701	
80.	880	ORANICA TOPOLIK		862	3100	Pripis iz uložka 2
81.	903/16	MASLAK ŠUMA			12052 12052	
		UKUPNO:	51	2049 5	656265	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
34.1	Zaprimljeno 28.07.2023.g. pod brojem Z-9474/2023 ZABILJEŽBA, Ispravlja se zabilježba upisana pod b.r Z-4941/2023 tako da ista glasi: Na temelju Obavijesti katastra klasa: UP/I 932-07/23-02/22, urbroj:541-15-05-01/2-23-4 od 09.03.2023., a u smislu čl. 148. i 149. Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježuje se da za meteorološko motrilište sagrađeno na k.č.br. 768/3 prilikom evidentiranja u katastru nije priložena uporabna dozvola.	zabilježba na k.č.br. 768/3

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.11.2023.